

鄂尔多斯市佳尚酒店管理有限责任公司希尔顿花园酒店升级改造项目（EPC模式）监理标段中标候选人变更公示

招标人名称	鄂尔多斯市佳尚酒店管理有限责任公司
招标代理机构名称	内蒙古嘉创项目管理咨询有限公司
招标项目名称	鄂尔多斯市佳尚酒店管理有限责任公司希尔顿花园酒店升级改造项目（EPC模式）
招标项目编号	E1506011506005988001
标段（包）名称	监理标段
标段（包）编号	E1506011506005988001002
开标时间	2024年12月26日 09时00分
开标地点	五楼不见面开标直播大厅
公示期	2025年01月09日至 2025年01月13日
发布媒介	《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《全国公共资源交易平台》、《内蒙古自治区公共资源交易网》、《鄂尔多斯公共资源交易网（鄂尔多斯市公共资源交易中心官网）》
最高限价	1.3000%
变更原因	监理标段于12月27日发布中标候选人公示，在公示期间收到正博工程管理有限公司对商务分提出的异议，经核实，重新评审，现更正中标候选人公示。

第一中标候选人

投标人名称	兰天项目管理有限公司
投标报价	1.2700%
工期（交货期）	180日历天
工程质量	符合国家质量验收标准
响应招标文件要求的资格能力条件	工程监理综合资质
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	李勇
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	国家级注册监理工程师 (资格证证书编号: 201805021610000524, 注册证证书编号: 00505938, 工程师资格证证书编号: 1250697)
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	//
技术负责人资格（或项目总工）	//
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//

投标人业绩	<p>业绩一 项目名称：陕西果业贸易集团临空跨境供应链中心（监理） 发包人名称：陕西果业贸易集团有限公司 合同价格：1950000.00元 合同签订日期：2022.4.24</p> <p>业绩二 项目名称：咸阳高新数字孵化器建设项目EPC总承包 发包人名称：咸阳城市更新建设发展有限公司 合同价格：1376000.00元</p> <p>合同签订日期：2023.9.4</p> <p>业绩三 项目名称：兴平市体育场建设项目监理 发包人名称：兴平市文化和旅游局 合同价格：1480000.00元 合同签订日期：2023.2.22</p> <p>业绩四 项目名称：上林街道卫生院项目监理 发包人名称：陕西西咸新区城建投资集团有限公司 合同价格：1528136.00元 合同签订日期：2021.8.6</p> <p>业绩五 项目名称：永寿县恒大中学建设项目三期工程（5#餐厅、6#风雨操场、7#、8#宿舍楼、人防工程） 发包人名称：永寿县教育局 合同价格：1602085.00元 合同签订日期：2023.8.25</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>1) 投标人不存在下列情形之一：</p> <p>①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②2021年1月1日至今内有骗取中标和严重违约及重大质量问题并且目前正处于处罚期内； (2) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”中未被列入“失信被执行人名单”。 (3) 在“国家企业信用信息公示系统” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入“严重违法失信企业名单”。</p>
投标人惩罚	//

其他项目管理人员	<p>(1)专业监理工程师:韩磊;资格或职称:国家级注册监理工程师证 (证书编号: 201805021610000239) 注册证(证书编号: 00513650) 资格证(证书编号: S300021146);专业:房屋建筑工程;</p> <p>(2)专业监理工程师:王策;资格或职称:国家级注册监理工程师证 (证书编号: 20210504861000000627) 注册证(证书编号: 00635942);专业:房屋建筑工程;</p> <p>(3)专业监理工程师:杨涛;资格或职称:国家级注册监理工程师证 (证书编号: 20220504861000002979) 注册证(证书编号: 00732312) 职称证 (证书编号: 1251609);专业:房屋建筑工程;</p> <p>(4)专业监理工程师:宇文朝阳;资格或职称:国家级注册监理工程师证 (证书编号: 20220504861000002816) 注册证(证书编号: 00736295) 职称证 (证书编号: 0004200);专业:房屋建筑工程;</p> <p>(5)专业监理工程师:高进;资格或职称:国家级注册监理工程师证 (证书编号: 2017021610212017613006000471) 注册证(证书编号: 00499498) 资格证(证书编号: 20231004661000004851);专业:房屋建筑工程;</p>
其他公示内容	<p>职业健康管理体系建设(有效期: 2023年5月4日-2026年5月3日)</p> <p>质量管理体系认证(有效期: 2023年5月4日-2026年5月3日)</p> <p>环境保护管理体系认证(有效期: 2023年5月4日-2026年5月3日)</p>

第二中标候选人

投标人名称	内蒙古金长城工程项目管理有限公司
投标报价	1. 2300%
工期(交货期)	180日历天
工程质量	符合国家质量验收标准
响应招标文件要求的资格能力条件	房屋建筑工程监理甲级
项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)	李万兵
项目负责人资格(或项目经理、项目总监)	国家级注册监理工程师 (资格证证书编号: 20200904815000000744, 注册证证书编号: 15004516, 中级工程师资格证证书编号: 20203020143)
项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名(或项目总工)	//
技术负责人资格(或项目总工)	//
技术负责人业绩(或项目总工)	//
技术负责人获奖(或项目总工)	//
投标人业绩	<p>业绩一 项目名称: 保静集群式人工智能智造建设工程 EPC总承包项目施工监理二标段 发包人名称: 中青农科(内蒙古)科技产业集团有限公司 合同价格: 342 万 合同签订日期: 2022. 1. 4</p> <p>业绩二 项目名称: 鄂尔多斯市第二人民医院改扩建项目</p>

	<p>发包人名称:鄂尔多斯市政府投资项目代建中心 合同价格:238.7482 万 合同签订日期:2023.4.9 业绩三 项目名称:鄂尔多斯市中心医院东胜部医疗综合楼建设项目 发包人名称:鄂尔多斯市政府投资项目代建中心 合同价格:326.7482 万 合同签订日期:2022.9.8 业绩四 项目名称:东胜区万达广场(二期)项目监理服务 发包人名称:鄂尔多斯市万悦商业管理有限公司 合同价格:350.00 万 合同签订日期:2023.4.18 业绩五 项目名称:内蒙古工业大学新能源学院建设项目一标段 发包人名称:鄂尔多斯市政府投资项目代建中心 合同价格:486.4866 万 合同签订日期:2024.5.7</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一: ①处于被责令停业,投标资格被暂停或取消; ② 2021年1月1日至今内有骗取中标和严重违约及重大质量问题并且目前正处于处罚期内; (2) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”中未被列入“失信被执行人名单”。 (3) 在“国家企业信用信息公示系统” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入“严重违法失信企业名单”。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1)暖通监理工程师:吴永维;资格或职称:监理执业资格证 (证书编号:201103832) 职称证(证书编号:非公200700214);专业:暖通; (2)电气监理工程师:魏金锋;资格或职称:监理执业资格证 (证书编号:建[内蒙]监工字第 2006066061 号) 职称证 (证书编号:051021343);专业:电气; (3)土建监理工程师:潘建中;资格或职称:监理执业资格证 (证书编号:2010105159);专业:工民建; (4)安全监理工程师:卢鸿水;资格或职称:安全培训合格证 (证书编号:1110JL0254) 监理执业资格证(证书编号:2008090064) 职称证 (证书编号:001840196);专业:安全; (5)给排水监理工程师:赵卿;资格或职称:监理从业人员培训证 (证书编号:内工建协20230367) 职称证(证书编号:20223004846);专业:给排水;</p>
其他公示内容	<p>职业健康管理体系认证(有效期:2023年3月24日-2026年3月23日) 质量管理体系认证(有效期:2023年3月24日-2026年3月23日) 环境保护管理体系认证(有效期:2023年3月24日-2026年3月23日)</p>

第三中标候选人

投标人名称	内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司
投标报价	1.2600%
工期(交货期)	180日历天

工程质量	符合国家质量验收标准
响应招标文件要求的资格能力条件	房屋建筑工程监理甲级
项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)	呼文浩
项目负责人资格(或项目经理、项目总监)	国家级注册监理工程师 (资格证证书编号: 20210504814000000730, 注册证证书编号: 00662576, 高级工程师资格证证书编号: 2021120146)
项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名(或项目总工)	//
技术负责人资格(或项目总工)	//
技术负责人业绩(或项目总工)	//
技术负责人获奖(或项目总工)	//
投标人业绩	<p>业绩一 项目名称: 中海河山观澜 发包人名称: 呼和浩特市海巍地产有限公司 合同价格: 1800000.00 元 合同签订日期: 1800000.00 元</p> <p>业绩二 项目名称: 万锦誉城 S8#楼 发包人名称: 呼和浩特市鹏盛房地产开发有限公司 合同价格: 1358862.00 元</p> <p>合同签订日期: 2021. 3. 9</p> <p>业绩三 项目名称: 西部作坊民族特色食品小镇加工园区1#-23#栋食品生产楼以及24#-32#附属配套设施 发包人名称: 内蒙古蒙伊萨食品有限责任公司 合同价格: 2269960.00 元 合同签订日期: 2022. 2. 1</p> <p>业绩四 项目名称: 北京中医医院内蒙古医院建设项目医技楼、精神卫生中心、配套用房及地下车库工程施工监理 发包人名称: 巴彦淖尔市中医医院 合同价格: 100 万元 合同签订日期: 2023. 3. 27</p> <p>业绩五 项目名称: 中宇广场项目 发包人名称: 内蒙古中服实业有限公司 合同价格: 3656800.00 元 合同签订日期: 2022. 7. 19</p> <p>业绩六 项目名称: 玉祥润泽园</p>

	<p>发包人名称: 呼和浩特玉祥棚户区改造房地产开发有限公司 合同价格: 3690000.00 元 合同签订日期: 2022.5.18 业绩七 项目名称: 万锦·宽阅项目 发包人名称: 呼和浩特市鹏盛房地产开发有限公司 合同价格: 1573830.00 元 合同签订日期: 2024.4</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一: ①处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消; ② 2021年1月1日至今内有骗取中标和严重违约及重大质量问题并且目前正处于处罚期内; (2) 在“信用中国”网站 (http://www.creditchina.gov.cn/) 或“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”中未被列入“失信被执行人名单”。 (3) 在“国家企业信用信息公示系统” (http://gsxt.saic.gov.cn/) 中未被列入“严重违法失信企业名单”。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1)暖通工程专业监理工程师:王伟;资格或职称:资格证 (证书编号: 2009092967) ;专业:暖通; (2)土建专业监理工程师:孟宪辉;资格或职称:岗位证 (证书编号: 内工建协20240011) 中级工程师 (证书编号: 060100129) ;专业:工 民建; (3)专职安全专业监理工程师:周志兴;资格或职称:资格证 (证书编号: 2006067177) 合格证 (证书编号: 1501JL0205) 中级工程师 (证书 编号: 010835588) ;专业:安全; (4)电气工程专业监理工程师:王茹芳;资格或职称:资格证 (证书编号: 201105357) 中级工程师 (证书编号: 080120262) ;专业:电气; (5)给排水专业监理工程师:曹日红;资格或职称:资格证 (证书编号: 201102093) 高级工程师 (证书编号: 070110095) ;专业:给排水;</p>
其他公示内容	<p>职业健康管理体系认证 (有效期: 2024年9月15日-2027年9月15日) 质量管理体系认证 (有效期: 2024年9月15日-2027年9月15日) 环境保护管理体系认证 (有效期: 2024年9月15日-2027年9月15日)</p>

否决投标情况

序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	鄂尔多斯市中凯工程监理咨询有限责任公司	安全员吕春社保缴费5个月。	不满足招标文件评标办法2.1.3资格评审标准中投标人资格其他要求
评标报告-开标记录表(见附件)			
评标报告-评审汇总表(见附件)			
评标报告-否决投标情况表(见附件)			
异议与投诉			
中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：白小龙，联系电话：0477-2299057。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门（鄂尔多斯高新技术产业开发区建设管理局）提出投诉，联系人：千先生，联系电话：15661992222。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为，向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话：0477-8398019。			
补充说明			
招标人（章）：		招标代理机构（章）：	