

建设工程造价咨询合同

项目名称： 乌审旗全民健身运动会会场建设项目和篮球场足球场改造项目工程量清单及最高投标限价的评审咨询服务

委托人： 乌审旗财政局

咨询人： 内蒙古铂赛工程咨询有限公司

签订日期： 2024年8月30日

签订地点： 乌审旗财政局



目 录

建设工程造价咨询合同	1
第一部分 协议书	1
一、工程概况	1
二、服务范围及工作内容	1
三、服务期限	1
四、质量标准	2
五、酬金或计取方式	2
六、合同文件的构成	2
七、词语定义	2
八、合同订立	2
九、合同生效	3
十、合同份数	3
第二部分 通用条件	5
1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律	5
2. 委托人的义务	7
3. 咨询人的义务	8
4. 违约责任	10
5. 支付	10
6. 合同变更、解除与终止	11
7. 争议解决	13
8. 其他	13
第三部分 专用条件	16
1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律	16
2. 委托人的义务	16
3. 咨询人的义务	17
4. 违约责任	17
5. 支付	18
6. 合同变更、解除与终止	18
7. 争议解决	19
8. 其他	19
附录 A 服务范围及工作内容、酬金一览表	21
附录 B 咨询人提交成果文件一览表	23
附录 C 委托人提供资料一览表	24
附录 D 委托人提供房屋及设备一览表	25
附表: 评审人员表	26



第一部分 协议书

委托人（全称）：乌审旗财政局

咨询人（全称）：内蒙古铂赛工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：乌审旗全民健身运动会会场建设项目和篮球场足球场改造项目工程量清单及最高投标限价的评审咨询服务。

工程地点：乌审旗。

工程规模：乌审旗全民健身运动会会场建设项目总建筑面积 501.84 m²，建筑占地面积 1254.78m²。

乌审旗第一中学室外篮球场改造项目，改造面积约1900m²，乌审旗全民健身中心足球场改造项目，改造面积约1.5万m²。

投资金额：全民健身运动会会场建设项目约1300万元，篮球场足球场改造项目约300万元。

资金来源：政府投资。

建设工期或周期： / 。

其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

工程量清单及招标控制价编制与审核。

服务范围及工作内容详见附录 A。

三、服务期限



本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2024 年 8 月 30 日 开始实施，至 2024 年 9 月 10 日 终结。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：中价协[2012]011号《建设工程造价咨询成果文件质量标准》。

五、酬金或计取方式

计取方式：

1. 全民健身运动会会场建设项目服务费为：30290元（叁万零贰佰玖拾元）；
2. 篮球场足球场改造项目服务费为：7530元（柒仟伍佰叁拾元）；
3. 服务费金额合计为：37820元（叁万柒仟捌佰贰拾元）。

酬金或计取方式详见附录 A。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立



订立时间：2024年8月30日。

订立地点：乌审旗。

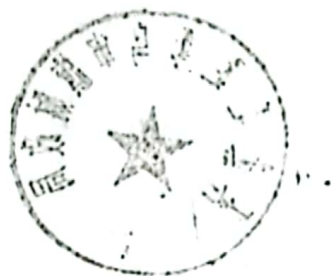
九、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十、合同份数

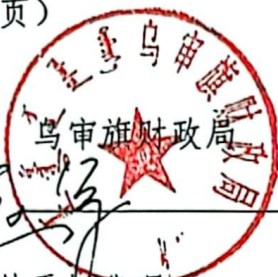
本合同一式四份，具有同等法律效力，其中委托人执贰份，
咨询人执贰份。

(以下无正文)



(签署页)

委托人：
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

社会统一信用
代码：

1152727011738617C

地 址：

邮政编码：

017300

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

电子信箱：

/

开户银行：

账 号：

日 期：

年 月 日

咨询人：
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

社会统一信用
代码：

91150102MAD2HPRA7H

地 址：

邮政编码：

010000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

0471-6301580

电子信箱：

开户银行：

账 号：

招商银行股份有限公司
呼和浩特分行营业
部

4719 0278 0010 801

日 期：

年 月 日

