

第一部分合同协议书

发包人（全称）：准格尔旗迎泽街道办事处

承包人（全称）：内蒙古众瑛工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就准格尔旗迎泽街道人大全过程人民民主实践站展厅工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：迎泽街道人大全过程人民民主实践站展厅工程

2. 工程地点：准格尔旗迎泽街道南苑社区

3. 工程备案编号：

采购文件编号：ESZCZQS-C-G-240245

4. 资金来源：政府投资

5. 工程内容：地面垫层，地暖地砖铺设，隔断墙建设，强弱电改造，墙面整平刷涂料，广告材料制作安装布展等。

6. 工程承包范围：

工程量清单范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 19 日。

计划竣工日期：2024 年 11 月 18 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到中华人民共和国《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹佰零壹万捌仟贰佰柒拾叁元整；

人民币（小写）：¥ 1018273.00 元；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：陆仟陆佰玖拾贰元整；

人民币（小写）：¥6692.00 元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹拾万元整。

人民币（小写）：¥100000.00 元；

2. 合同价格形式：以固定单价为准，根据现场施工据实结算。

五、项目经理

承包人项目经理： 王鱼跃 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 迎泽街道办事处会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并加盖单位合同章 后本合同即生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

（以下无正文）

(本页为合同签署页，无合同正文)

发包人：准格尔旗迎泽街道
办事处(公章)



承包人：内蒙古众环工程项目
管理有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

赵润

组织机构代码：

11152723566920180D

地址：准格尔旗迎泽街道
办事处

邮政编码：017100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0477-4892146

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：建行准格尔
银泽支行

账号：15001886643052501509

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 付兴旺

组织机构代码：

91150602MA13RT7E75

地址：东胜区纺织街道大恒金旺角
写字楼3号楼5层520

邮政编码：017000

法定代表人：付兴旺

委托代理人：_____

电话：15894963339

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：鄂尔多斯农村商业银行
股份有限公司奥林支行

账号：7504101220000000079102