**蒙特项目二期用地场平及周边公共地块整修工程**

**招标工程量清单编制说明**

**一、工程概况：**

蒙特项目二期用地场平及周边公共地块整修工程包括：蒙特二期土方工程、铁辰东绿化土方工程。

**二、编制依据：**

1、依据建设单位提供的设计图纸计工程量；

2、工程量清单计价执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

3、规费执行内建标函【2019】468号文件；按19%计取；

4、税金执行内建标【2019】113号文件,税率按9%计取；

5、人工费调整执行内建标【2021】148号文件；

6、暂列金额为不可竞争费用，详见工程量清单。